

Den Laesten Stuyver

Gebruiksvoorwaarden

Wat kan er niet:

Dansfeesten, discobars, versterkte optredens, fuiven.

Zowel de lokaliteit als de ligging in het havengebied zijn hier geen geschikt decor voor.

Deze zaal is niet geschikt voor typische kinderfeesten: babyborrel, communie, lentefeest, partijtje: kinderen moeten kunnen spelen en hebben daar in deze zaal niet de ruimte noch de inrichting voor.

Doel van het gebruik:

In de offerte zal het doel van de gebruiker duidelijk omschreven zijn.

Bij afwijking kan de uitbater alles stilleggen zonder enige opeisbare schadevergoeding.

Beschikbaar:

Beschikbare ruimte binnen: zaal, vestiaire, toiletten (4) wastafeltje.

Beschikbare ruimte buiten:

Kleine tuin achteraan en de terrassen rondom de zaal (kunnen afgeschermd worden).

Muziek:

Den Laesten Stuyver zorgt voor achtergrondmuziek en beheert zelf de volumeknop.

De afgespeelde muziek is rechtenvrij en daardoor zijn we niet verplicht tot Sabam en Billijke Vergoeding.

Multimedia:

Er is een muurmonitor (70") in de zaal.

Deze kan op een verplaatsbare houder elders (niet buiten) opgesteld worden.

Zaaldecoratie:

In afspraak met de zaalverantwoordelijke. Voor de tafels zijn er zwarte tafelrokken.

Kaarslicht: enkel de elektrische versie!

Tijdsgebruik:

Activiteiten kunnen ten vroegste starten om 8.00 u en eindigen ten laatste om 22.00 u.

De zaal dient volledig ontruimd te zijn voor 22.30 u.

Zaalverantwoordelijke:

Er is steeds een zaalverantwoordelijke van de uitbater aanwezig.

Deze zal zorgen voor dranken, toezicht op de toiletten en is het aanspreekpunt voor al uw vragen.

Catering in eigen beheer:

Zie hiervoor het afzonderlijke blad 'Aanbod' onder het tabblad 'Catering'

Alle andere maaltijden via een traiteur:

Vrije keuze door de gebruiker. De traiteur dient over alle vergunningen te beschikken.

De traiteur moet met ons contact opnemen om de praktische zaken te bespreken.

Dranken:

Verplicht af te nemen: het aanbod zal in overleg bepaald worden.

Kinderen:

Er is een openbaar speeltuintje naast de parking. De zaal zelf is geen speelterrein.

De aanwezigheid van water (vesten, haventje en Schelde) vraagt om toezicht.

Offerte-prijzen-betaling

Offerte

Voorafgaand elk gebruik zal een offerte worden opgesteld met duidelijke afspraken.

De aanvaarding gebeurt door het storten van een waarborg ten belope van gebruiksvergoeding.

Bij annulatie blijft deze definitief verworven.

Prijs met voorstelling Kruitmagazijn

Het zaalgebruik is **inbegrepen** bij een geboekte voorstelling in het Kruitmagazijn: één uur voor en na de voorstelling: samenkomst en napraten, dranken (standaardaanbod) volgens verbruik.

Prijs ander gebruik

Blok van 5 uur (incl opstellen en afbreken): € 250

Volledige dag: € 350

Gebruik monitor (muur of stand): € 25

Betalingsvoorwaarden

Bij de aanvaarding van de offerte zal het zaalgebruik meteen betaald worden na toezending van de factuur.

De factuur voor maaltijden en drankprovisies zal voldaan worden 2 weken voor het evenement.

De facturen hebben aftrekbare btw voor btw-plichtigen. Saldo's worden meteen geregeld.

Behoudens typische bedrijfsoffertes zijn alle prijzen btw inbegrepen.

Annulatie door de klant:

De zaalvergoeding is definitief verworven door de uitbater (bij heirkraft kan er overlegd worden).

Bij annulatie binnen de 2 weken voor het evenement zullen alle kosten in rekening gebracht worden.

Annulatie door de uitbater:

Bij annulatie (voor gegronde redenen) door de uitbater zal er volledig worden terugbetaald.

Er kunnen echter geen schadevergoedingen van de uitbater geclaimd worden.

Bij annulatie of stopzetting door afwijking van het gebruiksdoel, dronkenschap en wangedrag is er geen terugbetaling voorzien.

Geschillen enkel bij de rechtbanken van Antwerpen.

Schade:

Gebeurlijke schade door de gebruiker dient vergoed te worden.

We gaan echt niet moeilijk doen over een gebroken glas...

Veiligheid:

Er is continue camerabewaking buiten het gebouw.

De binnencamera's zijn uitgeschakeld bij aanwezigheid van de zaalverantwoordelijke (geofencing).

Ongevallen:

De uitbater heeft alle noodzakelijke vergunningen en verzekeringen (objectieve aansprakelijkheid).

Van de gebruiker verwachten we toezicht en gedrag zoals een goede huismoeder-vader betaamt.

De uitbater kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor ongevallen die buiten het normaal gebruik vallen.